



新保科技

全方位物業管理系統

前台網站操作手冊

ryan 新保科技有限公司





目錄

壹、	網站首頁	1
<u> </u>	首頁	1
	1-1 首頁→社區公告頁面 可查看社區公告	1
	1-2 首頁→最新消息頁面 可查看最新消息	2
	1-3 首頁→管委會訊息頁面 可查看管委會相關訊息	2
	1-4 首頁→好康報報頁面 可查看最新好康訊息	3
<u> </u>	介紹	3
	1-1 介紹→關於社區→社區介紹及社區故事 頁面 可查看社區介紹及社區故事	3
	2-2 介紹→管委會→管委會組織及規章 頁面 可查看管委會相關資訊	4
Ξ,	社區消息	4
	1-1 社區消息→最新消息 頁面 可查看社區最新消息	4
	1-2 社區消息→社區公告 頁面 可查看社區公告相關資訊	5
	1-3 社區消息→管委會訊息 頁面 可查看管委會發布相關訊息	5
四、	社區資訊	6
	1-1 社區資訊→社區會議 頁面 可查看社區會議資訊	6
	1-2 社區資訊→社區活動 頁面 可查看社區最新活動	7
五、	社區服務	7
	1-1 社區服務→郵件包裹 頁面 可查看郵件包裹有無領取狀態	7
六、	社區互動	8
	1-1 社區互動→社區投票 頁面 可查看社區投票活動	8
	1-1 公設連結 頁面	8
	1-4 公設連結→查看預約單 頁面 可查看所有公設預約資訊	9





壹、網站首頁

64	Sat 27 May 2016	Ŏ 09 : 36 :	O EDER		● Hi, 永统管理員 -
14	新保社區				
u	🎓 Dashboard				Q 尚未開放
100	功能選單	=	₫ 社區游息	與許申這	
1		4	社區公告 最新消息 管委會訊息 好废碳碳		· · · · · ·
\sim	■ 社區消息 Ø 社區資訊	New 4	消息發布測試-標題 測試内文	<u>新鉄開発者</u> 便民服務 2015-12-18 1436.01	
du	🗐 社區服務	4	禁止停車通知	哲美会 2015-01-07 10.29:35	K.
10	前 社區互動 快速通結	•	台風來襲通知	<mark>改善命</mark> 2016-01-07 103237	
Bla	🚖 公設預約		國家 國家 國家 网络马克尔 网络马克尔尔 网络马克尔尔 网络马克尔尔 网络马克尔尔尔 网络马克尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔尔	密意命12 2016-01-07 10:3418	
6.					
-					
ł					

一、首頁

1-1 首頁→社區公告頁面 可查看社區公告

₩ 5at 27 May 2016 🗿 09 : 41 : 17 ●#28161#	😨 H. AKENA -
新保社區	
n Dashboard	Q 肉用關於
_{助此選業} ≡ ■ 目前	第 告申题
대 가요 1 <td< th=""><th>▲北国登者 2015-12-18 148601</th></td<>	▲北国登者 2015-12-18 148601
 ▲ 社区安排 ● 社区安排通知 ● 社区安排通知 ● 会長安排通知 	1556 2016-01-07 10 22:35 1556
快速通信 日 GRATE AN 合 公司目的 原還農品加	2016-01-07 10-32-37
	<i>Y</i>





1-2 首頁→最新消息頁面 可查看最新消息

🔢 Sat 27 May 2016 🛛 🕲 09 : 42 : 39	0 R#61*			Hi、永統管理員 •
新保社區				
n Dashboard				Q 向未開放
<u></u>	社區消息		察告事區	
■ <u>-</u> ■ 1	巫公告 最新消息 管委會訊意 好废板板			
 社區消息 小區消息 小區消息 小區消息 	123123 123	2016-05-17 13:54:21	便民服務	
	123123 123123	123123 2016-05-17 13:57:04		K
	-	F		
· 按理理論 高. 公設預約				
a				

1-3 首頁→管委會訊息頁面 可查看管委會相關訊息

H •
•
6
1





1-4 首頁→好康報報頁面 可查看最新好康訊息

) (29 : 46 : 28 • • • • • • • • • • • • • • • • • •	服 Hi, 未成留項員 -
	新保社區		
	 Dashboard 		Q 向未開放
C	^{功能≝≌} ≡ □ 811	■ ■ 社區消息 ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■	
	53 介紹 1日 社區消息 27 社區資訊 1969	번질으로 표晰하면 클릭을 해외 댓글 태양 20160524 20160524	
	📾 社區服務 🛗 社區互動		
	快速通結		80

二、介紹

1-1 介紹→關於社區→社區介紹及社區故事 頁面 可查看社區介紹及社區故事

₩ 5 6# 27 May 2016 🕐 19:48:39 ● 即回目来	😨 计、未应管理具 -
新保社區	
Dashboard	Q. 尚未题放
□	
Lad 72號 ·	
■ tEsse · 「社區故事」內文 2 tEsse · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
快速接触 	





2-2 介紹→管委會→管委會組織及規章 頁面 可查看管委會相關資訊

Sat 27 May 2016 🐧 09 : 5	2:14 0 0000	记 Hi, 未統管理員 -
新保社區		
🔒 Dashboard		Q 向未開放
D#### = □ #ā	● 授奏會組織	
□ 介紹 ▼		Y
 管委會 副 社區消息 	1 音委會規算 中時一品社區第二届管理集員會 2件描號:104050101 目錄 原本版: AAO01 00. 封圖 01-01頁針01頁	
 	主公日前:104年5月1日 01.目参	
快速连结 ————————————————————————————————————	05. 社区公園部建憲管理辦法 -10-10百日01百 04. 社区管理解法委員會報告分工業 08-09首社02首 05. 社区公園部建築程序 -10-10百日01百 06. 社区管理系委員會報告分工業 08-09首社02首 06. 社区管理系统 -12-23頁社12頁 07. 社场管理系 08-09首社02目 06. 管理系统管理系 -24-27百日04頁 08-09首社02目 08-09首社02目 06. 管理系统管理系 -24-27百日04頁 -23-25日01日 -24-25日01日	
	09. 集成(単長・低音) 詳細件 -29-31頁103頁 10. 會技術局管理提示 -32-33頁103頁 11. 局待管理提示 -32-33頁103頁 12. 会社设證使用管理描示 -37-49頁113頁 13. 會大型開始 -50-52頁103頁 14. 在PI包密書電法内部示 -53-54頁103頁 15. 高橋管理指示 -53-54頁103頁 15. 高橋管理指示 -55-62頁106頁 15. 高橋管理指示 -65-77頁105頁 15. 高橋管理指示 -65-77頁105頁	

三、社區消息

1-1 社區消息→最新消息 頁面 可查看社區最新消息

	Sat 27 Mary 2016	i 🙆 09 : 54		0 农业日来		9 Hi, 未获管理員 -
Z	新保社區	1				
	A Dashboard					Q 向未歸放
	功能選單 🖵 首頁	=	最新消息			
	☑ 介紹	٩	標題	發布單位	時間	
	🖹 社區滿息	~	123123	123123	2016-05-17 13:54:21	
	最新消息		123123	123123	2016-05-17 13:57:04	
	社區公告					
	首委會訊息					
	社區財報					
	Ø 社區資訊	New 4				
	🖹 社區服務	•				
	前 社區互動	4				
	快速連結					
	🚖 公設預約					





1-2 社區消息→社區公告 頁面 可查看社區公告相關資訊

C	🗰 Sat 27 May 2016 🙆 09 : 56 3	O DEBR			 Hi, 未統管理員 -
1	新保社區				
4	A Dashboard				Q 向未開放
	功能選單 〓	比 社區公告			
<u> </u>		標題	發布單位	時間	
	■ 社區端息 ・	消息發売測試-標識	糸匠開發者	2015-12-18 14:36:01	
	最新消息	禁止停重通知	管委會	2016-01-07 10:29:35	
	社區公告	台風來戰通知	管委會	2016-01-07 10:32:37	
	官委會訊息	噴灌農搬通知	管委會12	2016-01-07 10:34:18	
8	計画即報	測試-20160418	123	2016-04-18 17:11:40	
	11000198	test	test	2016-04-21 21:30:41	
N.	分 社區資訊 New ◆	test-20160425	test	2016-04-25 14:57:52	
\sim	📾 社區服務 🔹	1111	1111	2016-04-29 17:28:18	
	曲 社區互動 4	123123	132123	2016-05-17 13:56:24	
	_	123123123	123132	2016-05-17 13:57:48	
	快速連結	55555	555	2016-05-24 13:46:55	
-Ek	· 公招预约	test-20160504	test-20160504	2016-05-24 13:52:00	
1	S Marines	11111111	111111111	2016-05-24 14:54:14	

1-3 社區消息→管委會訊息 頁面 可查看管委會發布相關訊息

🔢 Sat 27 May 2016 🙆 10	: 02:41 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			● Hi, 未成智理員 -
新保社區				
🚖 Dashboard				Q. 尚未開放
功能選單 〓	1 日本自己自			
■ 社區消息 •		發布單位	時間	
最新游皇	20160524	20160524	2016-05-02 11:54:16 2016-05-24 14:09:51	
社區公告				
世委會訊息				
社區財報				
♂ 社區資訊 New •				
快速速結				
🚖 公設預約				





1-4 社區消息→社區財報 頁面 可查看社區財報

🗱 Sat 27 May 2016 🙆 10 : 1	04:13 ● 228∰ ¥	😴 Hi, AKERE -
新保社區		
Dashboard		Q. 我未開放
功能選單	2 社區財報	
 ○ 介紹 ◆ ● 社區消息 ◆ 	標題 發布單位	18
最新演算 社區公告 官委告訊集	● 微胞酸 目前拉蓝的碱和米利加普及布。	×
社区財報		
快速速始 高、公設預約		

四、社區資訊

1-1 社區資訊→社區會議 頁面 可查看社區會議資訊

🗰 Sat 27 May 2016 0 : 1		ORRER			Hi, 系統管理員 -
新保社區					
🎓 Dashboard					Q 向未開放
功能選單 ■	D 社區會議				
□ 介绍 •	會請名稱	會議開始時間	會議主持	會議地點	
社區滿意 •	11111	2016-05-10 05:50:00	11111111	11111111	
⊘ 社區資訊 New ▼	test-20160504	2016-05-24 13:50:00	test-20160504	test-20160504	
社區會議	00000000	2016-05-17 13:45:00	00000000	0000000	
社區活動	test	2016-03-22 11:30:00	test	test	
	test	2016-03-17 00:00.00	test	test	
快速連結					
会 公設預約					





1-2 社區資訊→社區活動 頁面 可查看社區最新活動

	👪 Sat 27 May 2016 🙆 1	10:14:57 0 散發目来			😯 Hi. 未成繁殖員 -
	新保社區				
	🚖 Dashboard				Q 商未開放
	功能選單 〓	社區活動			
	G2 介紹 B2 社區消息	•			
		• 800×500	800×500		800×500
	社協議動				
	☐ 社區服務 前 社區服務		aster -> origin/master * Inew	test-20160421	test3
	快速連結	戦名 更多資用	branch] ma स्रक्षे जुङ्ख्ल	加來 更多遊船	加 來 更多変形
10 A 10	🚖 公設預約				
				000	
100 A				000×000	81 ***
N COC					

五、社區服務

1-1 社區服務→郵件包裹 頁面 可查看郵件包裹有無領取狀態

Sat 27 May 2016 🙆 10):25:44 0.成社会来		K			时 i, 未成管理員 -
新保社區						
Dashboard	_					Q 向未開放
功能≝≌ = □ 皆頁	夏 新作回题					
 □ 介紹 ● 社區演集 	種類 奋件車位 ◎ 很抱数1 目前您向未有部件包裹。	收件時間	收件人	業名惜	續取時間	「「「「」」「」」
☆ 社區資訊 New • ● 社區資訊 化医服務 ・						
●●件由表 曲社區互動 •						
快速連結						
会 公股預約						





六、社區互動

1-1 社區互動→社區投票 頁面 可查看社區投票活動

🗰 Sat 27 May 2016 🛛 🔞 10 : 26	5:52 ●款發目来				Hi、未统管理員 -
新保社區					
A Dashboard				Q 前未	811
	D 社區投票				
□ 介紹 •	開始時間	結束時間	主题	功能	
	2016-05-03 05:25:00	2016-05-28 19:55:00	999999999999	投票 查告	
☆ 社區資訊 Now • ● 社區資訊 ▲ 社區服務 ・	2016-04-28 12:00:00	2016-04-30 17:00:00	test	日結束 重要	
🛗 社區互動 👻	2016-04-28 12:00:00	2016-04-30 17:00:00	test2	己細束 直番	
七區紀面 快速總給 舎 公説預約					K

七、公設連結

1-1 公設連結 頁面







1--3 公設連結→查看預約單

	🔢 Sat 27 May 2016 👸 10		● 款迎回来			- - Hi 未依欲增員 -
	新保社區					
	 Dashboard 					Q. 尚未開放
	功能編型	D 公設預約	_		_	a a a a a a a a a a a a a a a a a a a
	EP 社區演集 · 《 社區演集 New · (2) 社區演集 · (2) 社區演集 · (2) 社區運動 ·		700×400			
	快速通結	健身房		test	ting	
A 2 2 3 2 45						

1-4 公設連結→查看預約單 頁面 可查看所有公設預約資訊

C	Sat 27 May 2018	6 🙆 10:3				() XREX										😪 Hi, 系統管理員 -
l	新保社區												00000			
	A Dashboard															Q 向末間放
	功能選單	=	(目前全部預約單												
	G 介紹	i i	88	〒 10 • 則											快速時處(
	▲ 社區資訊	New 4	2016 03 10 11	全立時間 ↓	#2	約單號]1	日期 2016-02-	1† 19	時段 8:00-9:00	預約者 糸統管理員	預約公設 健身房	審核状態 已設置		動作 」1	原因 於2016-02-19 11:14:34由系統管理員於「室内對講種介面」取領/組回	11
	 社區服務 社區互動 		展	示第1到第1則 共有1則												« < 1 > »
	快速速結															
1	🚖 公設預約															
No.																di seconda d
A R																
																7

