



新保科技

全方位物業管理系統

後台操作手冊

ryan 新保科技有限公司





目錄

| 壹、 | 首頁 | . 1 |
|----------|--|-----|
| <u> </u> | 社區管理 | . 1 |
| | 1-1 社區管理→基本資料設定→社區資料 頁面 可設定社區資料 | . 1 |
| | 1-2 社區管理→基本資料設定→公司資料 頁面 可設定公司資料 | . 2 |
| | 1-3 社區管理→基本資料設定→標的基本資料 頁面 可設定標的物資料 | . 2 |
| | 2-1 社區管理→系統設定→社區圖檔設定 頁面 可設定社區圖片 | . 3 |
| | 2-2 社區管理→系統設定→APP 功能選項 頁面 可設定手機功能選項的開關 | . 3 |
| | 2-3 社區管理→系統設定→功能選項 頁面 可設定手寫板是否開啟對講機機密碼 | .4 |
| <u> </u> | 帳號管理 | . 4 |
| | 1-1 帳號管理→使用者帳號 頁面 | .4 |
| | 2-1 帳號管理→管理者帳號 頁面 | . 5 |
| | 3-1 帳號管理→批次匯入使用者→批次匯入紀錄 頁面 | . 5 |
| | 3-2 帳號管理→批次匯入使用者→進行批次匯入 頁面 | . 6 |
| Ξ, | 社區平台管理 | . 6 |
| | 1-1 社區平台管理→關於社區→社區介紹 頁面 | . 6 |
| | 1-2 社區平台管理→關於社區→社區故事 頁面 | . 7 |
| | 1-3 社區平台管理→關於社區→社區服務 頁面 | . 7 |
| | 1-4 社區平台管理→關於社區→註冊約定 頁面 | . 8 |
| | 1-5 社區平台管理→關於社區→其他 頁面 | . 8 |
| | 2-1 社區平台管理→管委會→管委會組織 頁面 | . 9 |
| | 2-2 社區平台管理→管委會→管委會規章 頁面 | . 9 |
| | 2-3 社區平台管理→管委會→社區管理規章 頁面 | 10 |
| | 3-1 社區平台管理→消息發布→好康報報 頁面 | 10 |
| | 3-2 社區平台管理→消息發布→常見 FAQ 頁面 | 11 |
| | 3-3 社區平台管理→消息發布→社區財報 頁面 | 11 |
| | 3-4 社區平台管理→消息發布→管委會訊息 頁面 | 12 |
| | 3-5 社區平台管理→消息發布→最新消息 頁面 | 12 |
| | 3-6 社區平台管理→消息發布→社區公告 頁面 | 13 |
| | 3-7 社區平台管理→消息發布→全部 頁面 | 13 |
| | 4-1 社區平台管理→社區會議 頁面 | 14 |
| | 5-1 社區平台管理→社區活動 頁面 | 14 |
| | 6-1 社區平台管理→社區招商採購 頁面 | 15 |





| | 7-1 社區平台管理→文件設定 頁面 | 15 |
|----|---------------------------|----|
| | 8-1 社區平台管理→社區相本 頁面 | 16 |
| | 9-1 社區平台管理→社區行事曆→行事曆 頁面 | 16 |
| | 9-2 社區平台管理→社區行事曆→行事曆管理 頁面 | 17 |
| 四、 | 社區互動 | 17 |
| | 1-1 社區互動→討論區 頁面 | 17 |
| | 2-1 社區互動→投票 頁面 | 18 |
| | 3-1 社區互動→失物招領 頁面 | 18 |
| | 4-1 社區互動→居家服務 頁面 | 19 |
| | 5-1 社區互動→故障報修 頁面 | 19 |
| | 6-1 社區互動→住戶抄表 頁面 | 20 |
| | 7-1 社區互動→二手商品 頁面 | 20 |
| | 8-1 社區互動→房屋租售 頁面 | 21 |
| | | |





壹、首頁

| 新保科技 | | | | | 9. 💁 🕐 永統管理員 ~ |
|------------|--------------------------------|------|--------------------------|----------------|----------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | | | | |
| 山 管理首頁 | 各 首頁 > 主介面 | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | |
| 管理系统目錄 | | 49 | | 0 | 0 |
| ☆ 社區管理 < | \sim | 未領郵件 | | 未離訪客 | 未取寄物 |
| | 直着全部 | ④ | | → 直看全部 | Θ |
| □ 社區平台管理 < | | | | 05 | |
| Q;社區互動 < | None 公設預約等待審核 | | None ^{放陸或問題} | 35 目前社區住戶數量 | U BA監控異常回報 |
| 功能列表 | | 直看全部 | → 含具管理 | • | |
| □ 公設系統 < | | | | | |
| □> 點餐糸統 〈 | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | |
| 。♀ 訪客管理 〈 | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | | |
| ☑ 財務系統 〈 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | |
| | | | | | |

一、社區管理

1-1 社區管理→基本資料設定→社區資料 頁面 可設定社區資料

| 新保科技的新闻 | | | | | | 9, 92 | 🐲 未統管理員 🗸 | | | |
|------------|---------------------------------------|----------------------|--|---------|----------------------|-----------|-----------|--|--|--|
| 新保社區 | 全方位物業管理系 | 冬 統 新保科技 | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區管理 > 基本資 | # 首方 > 社画管理 > 基本资料起生 | | | | | | | | |
| 一 前台首頁 | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | ₩ 基本資料設定 | | | | | 社區資料 公司資料 | 標地基本資料 | | | |
| ☆ 社區管理 く | 计同算大资料 | | | | | | | | | |
| ■ 基本資料設定 | 社藝名稱 | 新保社區 | | 社區英文名稱 | Sample Community | | | | | |
| ◎ 系統設定 | 社區全名 | 系統範例社區 | | 社區英文全名 | Empty | | | | | |
| | 管委會名稱 | 系統範例社區管理委員會 | | 管委會英文名稱 | Empty | | | | | |
| 1 社區平台管理 < | 聯絡資訊 | | | | | | | | | |
| Q:社區互動 < | 電話號碼 | 02-2314-1234 | | 傳真號碼 | 02-2311-4321 | | | | | |
| 功能列表 | 社區網址 | Empty | | 聯络電子信箱 | sample@samplecom.com | | | | | |
| ■ 公設系統 < | 地址 | Empty | | | | | | | | |
| □ 點營糸統 〈 | 英文地址 | Empty | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | | | | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | | | | | |
| ☐ 寄物管理 < | | | | | | | | | | |
| ☑ 財務系統 < | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系统 / | 新保科技有限公司 | | | | | | | | |





1-2 社區管理→基本資料設定→公司資料 頁面 可設定公司資料

| 新保科技的工 | | | | | | 0) 💁 🎲 *K중코로 ~ |
|----------------|-----|---------------------------|------------|--------|-------|------------------|
| 新保社區 | | 全方位物業管理系統 | 新保科技 | | | |
| 山 管理首頁 | | 骨 首頁 > 社區管理 > 基本資料設定 | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | |
| 管理系统目錄 | | ₩ 基本資料設定 | | | | 社區資料 公司資料 標地基本資料 |
| ☆ 社區管理 | × . | 公司資料 | | | | |
| 山 基本資料設定 | | 公司名稱 | Empty | 公司統一編號 | Empty | |
| ◎ 系統設定 | | 公司執照編號 | Empty | 營業類別 | Empty | |
| <u>身</u> 、戦號管理 | < | 成立時間 | 2015-11-01 | 行業類別 | Empty | |
| □ 社區平台管理 | < | 負责人 | Empty | 登記資本 | Empty | |
| ♀ 社區互動 | < | 置收資本 | Empty | | | |
| 功能列表 | | | | | | |
| ■ 公設系統 | < | | | | | |
| 凸 點餐系統 | < | | | | | |
| ◎ 郵件管理 | < | | | | | |
| ₽ 訪客管理 | < | | | | | |
| ☑ 寄物管理 | < | | | | | |
| ☑ 財務糸統 | < | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科 | 技有很公司 | | | |

1-3 社區管理→基本資料設定→標的基本資料 頁面 可設定標的物資料

| 新保科技制成 | | | | | | | ************************************ | | | | | |
|----------|---------------|----------------------|----------|-------------------------------------|------|------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 新保社區 | 全方位物業管 | ≥方位物業管理系統 #@#!# | | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區管理 > | 骨 首頁 > 社區管理 > 基本資料認定 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | 骨基本資料設定 | | | | 社區資料 | 公司資料 | 植地基本資料 | | | | | |
| ☆ 社區管理 < | 標地物資料 | | | | | | | | | | | |
| L 基本資料設定 | 建筒資料 | 建南資料 | 建商名稱 | 石頭濾鏡股份直閉公司 | | | | | | | | |
| ◎ 系統設定 | | | 建造完工時間 | 2016-11-12 | | | | | | | | |
| | | 物業管理 | 物業管理公司 | 全能初興管理 | | | | | | | | |
| | | | 保全公司 | 補實得全 | | | | | | | | |
| | 墓地 | 墓地 土地坐落 | 地段地號 | 板博市國光段37號 | | | | | | | | |
| | | | 門牌地址 | 板欄市中正路355菱42號1至9棟 | | | | | | | | |
| | | 面積 | 基地面積 | <u>668.44</u> 平方公尺(m ²) | | | | | | | | |
| □ 點營糸統 〈 | | | 建物面積 | <u>437</u> 平方公尺(m ²) | | | | | | | | |
| △ 親任等理 (| 建築物 | 構造概要 | 建造頻型 | SROIt | | | | | | | | |
| | | | 地上層數 | <u>13.</u> | | | | | | | | |
| | | | 地下層數 | 2.1 | | | | | | | | |
| ビ) 寄物管理 | | | 總棲地板面積 | 8974 平方公尺(m ²) | | | | | | | | |
| □ 財務系統 < | | 專有部分 | 區分所有權單位數 | <u>154</u> 🗉 | | | | | | | | |
| | 同打力口書受物的 | 公共設施 | 公共設施項目 | 游泳竊、攘球黨、鱗球環、体衰層、兼會發展 | | | | | | | | |
| | | | 公設數量 | <u>10</u> 項 | | | | | | | | |
| | | | 公暇比 | <u>13</u> % | | | | | | | | |
| | | 華位設施 | 汽車平面車位 | 130 (1) | | | | | | | | |
| | | | 汽車機械車位 | 10.個 | | | | | | | | |





2-1 社區管理→系統設定→社區圖檔設定 頁面 可設定社區圖片

| 新保科技制成 | | | 🔍 💁 🎲 未成管理員 🗸 |
|---------------|---------------------------------|----------|---------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | | |
| 品」管理首頁 | ● 首頁 > 社區管理 > 糸統設定 | | |
| ₽ 前台首頁 | <i>★ 4</i> 5±0.⇔ | | |
| 管理系统目錄 | 赤斑設定 | | 社區医情談走 APP功能還填 功能運換 |
| ▲ 社區管理 < | APP頁首國橫上傳 建讀上傳大小1100px*220px | no imago | |
| 10] 基本資料設定 | | no muge | |
| 魯 系統設定 | | 選擇護片 | |
| | | | |
| □ 社區平台管理 < | 它碼單社區LOGO上傳 | 404 | |
| Q:社區互動 < | 编辑上碑大小900px%600px | | |
| 功能列表 | | | |
| ■ 公設系統 < | | 羅控篇片 | |
| □ 點營系統 < | | | ✓ 逐出 |
| ◎ 郵件管理 〈 | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | |
| ☑ 財務系統 〈 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | |
| | | | |

2-2 社區管理→系統設定→APP 功能選項 頁面 可設定手機功能選項的開關

| 新保科技 | | 🔍 💁 AKERAN - |
|------------|--------------------|----------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | |
| 🖬 管理首頁 | ● 首頁 > 社區管理 > 系統設定 | |
| ₽ 前台首頁 | 多体动会 | |
| 管理系统目錄 | 永筑政定 | 社區醫藥設定 APP初糖提與 功能遵 與 |
| ☆ 社區管理 く | 社區公告 | 顯示 |
| 10] 基本資料設定 | 社區會議 | 戦示 |
| ● 系統設定 | | |
| < < < ↓ | 社區活動 | 観示 |
| □ 社區平台管理 < | 防主公主 | |
| Q:社區互動 < | 10.30 ZA 10 | |
| 功能列表 | 招標公告 | 殿市 |
| ■ 公設系統 < | | |
| □> 點餐糸統 < | 行感対像 | <u>銀</u> 不 |
| ☆ 郵件管理 〈 | 公告發布 | 劉示 |
| ₽ 訪客管理 < | | |
| ☑ 寄物管理 < | 社區投票 | 銀 市 |
| ☑ 財務系統 〈 | 交流討論 | 展示 |
| | 交流圈地 | 墨东 |
| | 影件查詢 | 展示 |
| | | |





2-3 社區管理→系統設定→功能選項 頁面 可設定手寫板是否開啟對講機機密碼

| 新保科技的工 | | | Q) | 🌯 🛞 永統管理員 🗸 |
|---------------|--------------------------------|------------------|--------|--------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | | | |
| 山。管理首頁 | ● 首頁 > 社區管理 > 系統設定 | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | |
| 管理系统目錄 | 系統設定 | | 社區圖檔設定 | APP功能選項 功能選項 |
| ☆ 社區管理 く | 信件系统手寫板開設 | प्रि दि र | | |
| 🖬 基本資料設定 | 室内對講機管理密碼。 | | | |
| 樹 系統設定 | | | | |
| < | | | | ✓ 送出 |
| □ 社區平台管理 < | | | | |
| Q:社區互動 < | | | | |
| 功能列表 | | | | |
| ■ 公設系統 < | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | |
| 。♀ 訪客管理 < | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | |
| ☑ 財務系統 〈 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | |
| | | | | |

二、帳號管理

1-1 帳號管理→使用者帳號 頁面

| 新保科技的 | | | | | | | | ್ರು | 🐁 🛞 акт | 管理員 ~ | | |
|--------------------|---------|----------------|---------|--------------------|----------------------|--------|------------|---------|------------|-------|--|--|
| 新保社區 | 全方位物 | 全方位物業管理系統 新展料表 | | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 合首页 > 1 | 帳號管理 > 使用者列表 | | | | | | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新增住戶 | 新聞任戶 + | | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 | v BJ | | | | | | 快速翻到 | # : | | | |
| LB。 帳號管理 < | | ▲ 會員帳號 | ◎ 會員姓名 | ● 電話 | ☆ 手機 | ◎ 嚴後預約 | ♦ 最後登入 | ↓ 狀態 | ☆ 動作 | è | | |
| 俞 使用者帳號 | | 0-sec | tester | | | | 2月前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| ⑦管理者報號 A 批次度 1 体用系 | | 0-sec1 | tester2 | | | | 2 月前 APP | 正常 | 動作 ~ | | | |
| | | 11-andy | 林安迪 | 00720934588 | 1-921-579-4935x79975 | | 2 天前 APP | 正愛 | 動作 ~ | | | |
| | | 11-jerry | jerry | | | | 1 月前 APP | 正常 | ttift ∽ | | | |
| | | 11-john | 陳約翰 | (759)049-5981x9075 | 856-071-3239 | | 1 月前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| 初能列表 | | 11-kane | 王凱因TEST | 123123123 | | | 1 天前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| | | 11-ting | ting | | | | 2 天前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| ◇和住东院(| | 11-win | 小幅 | | | | 2 月前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| | | 123 | 王小明 | | | | 1 月前 APP | 正常 | 動作 ~ | | | |
| | | 123456 | test | | | | 18 小時前 APP | 正常 | 動作~ | | | |
| | 顧示第1至 | 第 10 則 共有 35 則 | | | | | | « < 1 2 | 3 4 > | 30 | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

2015 © NSST 全方位物業管理系统 新保科技有限公司





2-1 帳號管理→管理者帳號 頁面

| 新保科技的新 | | | | | | | | 🖞 🐁 🎲 永統管理員 🗸 |
|-----------------------|--------------------------------|----------|----|----|------|--------|----|---------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新展科技 | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | ★ 首頁 > 帳號管理 > 管理者列表 | | | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新燃管理者 + | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 照示 10 × 日 | | | | | | 6 | 10 34 10 |
| | | | | | | | | |
| ◎ 使用素解释 | ▲ 會員帳號 | ♦ 會員姓名 ♦ | 電話 | 手機 | 最後預約 | 最後登入 | 狀態 | ◆ 動作 ◆ |
| ⑦ 管理者帳號 | c023 | 總幹事 | | | | 2周前 到訪 | 正常 | 動作 ~ |
| △ 批次匯入使用者 | 顯示第1到第1則共有1則 | | | | | | | « < 1 > » |
| □ 社區平台管理 < | | | | | | | | |
| ♀ 社區互動 < | | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | | |
| ■ 公設条統 < | | | | | | | | |
| □ 點醛系统 〈 | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | | | | |
| 。 ^Q 訪客管理 < | | | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | | | | | |
| □ 財務系統 < | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系统 新保科技有限公司 | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

3-1 帳號管理→批次匯入使用者→批次匯入紀錄 頁面

| 新保科技的工 | | | | | 🌖 💁 🌮 *Kenel v |
|------------------|--------------------------------|-----------------|--------|--------|----------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新展科技 | | | | |
| 山 管理首頁 | 各 首页 > 會員管理 > 批次匯入 | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | |
| 管理系统目錄 | ♂批次匯入 | | | | 批交匯入紀錄 進行批次匯入 |
| ☆ 社區管理 < | 門 注意 | 11 F7 | 成功匯入業款 | 牛助應入藥動 | |
| | 2016-01-28 15:14:00 | Second | 3 | 0 | 動作 ~ |
| ☆ 使用者帳號 | 2016-02-04 16:54:26 | dfsfsdfasdfasdf | 0 | 99 | 動作 ~ |
| ⑦管理者報號 A 批次度入体用素 | | | | | |
| | | | | | |
| 2、社區互動 く | | | | | |
| 功能列表 | | | | | |
| ■ 公穀糸統 〈 | | | | | |
| □ 點餐系统 < | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | |
| ☑ 岩物管理 < | | | | | |
| ☑ 財務急統 < | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | |





3-2 帳號管理→批次匯入使用者→進行批次匯入 頁面

| 新保科技的新 | | 🔍 💫 🥐 AKERE - |
|------------------|--|---------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新希望 | |
| □』管理首頁 | 委 首要 > 會興管理 > 批次匯入 | |
| ₽ 前台首頁 | | |
| 管理系统目錄 | * 批次匯入 | 批次國人紀錄 進行批次國人 |
| ☆ 社医管理 < | 進行批次匯入 | |
| LB。報號管理 < | OTED 4 神企工修専用EVACI (例 VI 0) | |
| ☆ 使用者帳號 | 3 TEF 1. 加ル F戦等用にAGEL値(AL3) | |
| ⑦管理者報號 ♣ 批次度入体用者 | 臻何要批交匯人的會員,用此Excel增票编輯還立。 | |
| | 推起带项 | |
| □ 社區平台管理 〈 | • 會興橫號不可重接 • 韓军母將不將制 | |
| >> 在隆豆駰 < | • 碑使臣副赠在太郎上博,不理使 x1xx • • • • • • • • • • • • • • • • • • • | |
| 功能列表 | ExceloTo正人必须為「個」,不得為公式,否則會國人錯誤。 設定回時職LOGO置標,請至「社園管理」→「糸浜段定」中。上層置稿 | |
| ■ 公設系統 < | 下著他的描 SAMPLEXLS | |
| □ 點醛系统 < | | |
| ◎ 郵件管理 < | | |
| ₽ 訪客管理 < | STEP 2. 上傳8裡立檔案 | |
| ☑ 寄物管理 < | 講得Excel情的加度上層。 | |
| ☑ 財務系統 < | | |
| | a | |
| | | |
| | STEP 3. 批交設定 | |
| | 諸加大なつの挿入な一個撮影 | |

三、社區平台管理

1-1 社區平台管理→關於社區→社區介紹 頁面

| 新保科技的工 |) 🐑 🛞 kreat v |
|------------|--|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新聞料機 |
| 山」管理首頁 | 余 宣言 > 北国于台珊境 > 製灰社画 |
| ₽ 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 社區介绍 社區政學 社區股際 胜带的定 其他 |
| ☆ 社區管理 < | |
| | |
| □ 社區平台管理 < | Binnen EDB ● BIX 6 BIB (◆ 今 Q 論 準 F BIB ● C D C C C C C C C C C C C C C C C C C |
| □ 關於社區 | |
| □ 管委會 | |
| □ 消息發布 | |
| □ 社區會議 | |
| □ 社區活動 | |
| □ 社區沿南深闢 | |
| | |
| | |
| | |
| Q 社區互動 < | |
| 功能列衷 | |
| Ⅲ 公設系統 〈 | |
| □ 點餐系統 < | |
| ◎ 郵件管理 < | |
| 。2 訪客管理 < | |
| ☑ 寄物管理 < | |





1-2 社區平台管理→關於社區→社區故事 頁面

| 新保科技 | •) • • • • • • • • • • • • • • • • • • |
|---------------------------------------|---|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新爆料機 |
| 121 管理首頁 | 条 首頁 > 社區平台管理 > 驅於社區 |
| 罕 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 社區介紹 社區政策 社園政策 社園政策 王冊約定 其他 |
| ☆ 社區管理 〈 | |
| < □ < | |
| 1 社區平台管理 〈 | B <i>I</i> <u>U</u> 5 x, x' <i>I</i> _λ μ = = + + + + + + + + + + + + + + + + + |
| 開於社區 単振会 | 勝武 ・ 時式 ・ 字型 ・ 大小 ・ <u>▲・</u> 〇・ X 副 ? |
| □ 消息發布 | 「社區故事」内文 |
| 社区會議 | 這個可以總稿內文。 |
| □ 社區活動 □ 社區活動 | asdfasdfadsf |
| 文件管理 | s dafadafsafa |
| □ 社區相本 | sunsuliautisut |
| 前社區行事層 < | |
| Q> 社區互動 < | |
| 功能列表 | |
| ■ 公設系統 < | |
| □ 動體系統 〈 | |
| 2 訪客管理 〈 | |
| □ 寄物管理 < | |
| | 2015 年 17631 国大学会学校 普通学校通知公司 |

1-3 社區平台管理→關於社區→社區服務 頁面

| 新保科技的新 | | 🔍 💁 🐢 朱統管理員 ~ |
|--|---|------------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新原料機 | |
| 山 管理首頁 | ● 首頁 > 社區平台管理 > 顧於社區 | |
| ₽ 前台首頁 | | |
| 管理系统目錄 | | 社區介紹 社區故學 社區酸靜 註冊約定 其他 |
| ☆ 社區管理 < | | |
| | | |
| 1 社區平台管理 < | 2月11日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 2 日 | |
| 🚺 翩於社區 | x · x · x · x · x · x · x · x · x · x | |
| | | * |
| □ 消息破布 □ 社区會議 | 「社區服務」內又 | |
| | 這種可以總額內文。 valfulfixalf | |
| □ 社區招商採購 | asulaudasul | |
| □ 文件管理 | fsdfasdfasdf | |
| 四 在區相本 | | 4 |
| O. 計版万册 | | |
| 功能列表 | | |
| | | |
| ○ ======== □> 點餐系統 < | | |
| ☆ 郵件管理 < | | |
| ~ 訪客管理 < | | |
| □ 寄物管理 nsst.tw:8080/c023/manage/platform/ab | out/book#ab.3 | |





1-4 社區平台管理→關於社區→註冊約定 頁面

| 新保科技制制 | ●」 ●2 ◆ 本広田専門 ~ |
|---------------|---|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新屏幕機 |
| 11] 管理首頁 | 骨 首頁 > 社區平台管理 > 關於社區 |
| 亭 前台首頁 | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · |
| 管理系统目錄 | 社區介紹 社區設準 社園服務 註冊的定 其他 |
| ☆ 社區管理 〈 | |
| | |
| 1 社区平台管理 < | BIUSXXIII # # # # # # # # # # # # # # # # # |
| 🛛 翩於社區 | 「「「「「「「」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」 |
| | |
| □ 別意報中 □ 社区會議 | 「計冊別定」内文 |
|] 社區活動 | 请使 |
| □ 社區招商採購 | |
| □ 文件管理 | |
| 四 社區相本 | |
| | |
| >>> 紅區互動 〈 | |
| 功能列表 | |
| ■ 公設系統 < | |
| □> 點餐系統 < | |
| ◎ 郵件管理 < | |
| ₽ 訪客管理 < | |
| ☑ 寄物管理 < | 2015 @ NSST 全方位的繁璧理条成 新信和技具团公司 |
| | |

1-5 社區平台管理→關於社區→其他 頁面

| 新保科技制研制 | ●〕 <li< th=""></li<> |
|------------|---|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新展料线 |
| 山 管理首頁 | 傳 首員 > 社區平台管理 -> 開放社區 |
| ₽ 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 社区介绍 社区政策 社区原料工 医供约定 其他 |
| ☆ 社區管理 < | |
| | |
| 1 社區平台管理 〈 | |
| □ 開於社區 | 2 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - |
| | |
| □ 消息服布 | 具他] 内文 |
| 1 社區活動 | |
| □ 社區招商採購 | 適性の以降的文。 |
| □ 文件管理 | |
| 四 社區相本 | |
| 前 社區行事層 < | 4 |
| Q;社區互動 < | |
| 功能列表 | |
| □□ 公設系統 < | |
| □ 點餐系統 < | |
| ☆ 郵件管理 < | |
| ₽ 訪客管理 < | |
| ☑ 寄物管理 < | |





2-1 社區平台管理→管委會→管委會組織 頁面

| 新保科技 | •) • • • • • • • • • • • • • • • • • • |
|--------------------|---|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新展料技 |
| 10】管理首頁 | · 条 首页 > 社區平台管理 > 管委會 |
| ₽ 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 普要會過載 普班會規章 社區管理規章 |
| ☆ 社區管理 < | |
| < ■ | |
| 社區平台管理 < | B <i>I</i> <u>U</u> 5 x, x' <i>I</i> _λ ⊭ ∷ + + + 19 8 ≥ ± ≡ +1 11 10 20 m = 0 Ω ⊨ 0 |
| □ 開於社區 | 「「「「「「」」」」 「「」」 「「」」 「「」」 「」」 「」」 「」 「」 |
| 1 送夏日 | |
| □ 社區會議 | |
| 1 社區活動 | |
| □ 在區抬筒採購 □ 文件管理 | |
| 一 四 社區相本 | |
| □ 社區行事層 < | 4 |
| ♀ 社區互動 〈 | |
| 功能列表 | |
| Ⅲ 公設系統 < | |
| □ 點餐系統 < | |
| ◎ 郵件管理 < | |
| ₽ 訪客管理 < | |
| ☑ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方位的需要提系统 新原料技商限公司 |
| | |

2-2 社區平台管理→管委會→管委會規章 頁面

| 新保科技制制 | Q. | 💁 🛞 約5日日 - |
|---------------|---|--------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新興報告 | |
| 111 管理首頁 | ★ 首页 > 社區平台密理 > 管颈台 | |
| 亭 前台首頁 | | _ |
| 管理系统目錄 | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 县會規章 社區管理規章 |
| ☆ 社區管理 < | | |
| | | |
| □ 社區平台管理 < | B I U 5 x, x' I II | |
| □ 關於社區 | 様式 ・ 梅式 ・ 字型 ・ 大小 ・ ▲・ Δ・ X 凵 ? | |
| | | |
| □ 対意設市 □ 社區會議 | 文件編號:104050101 00.5間面 00.10目前101目 | |
|]] 社區活動 | 版本號: AA/01 01.目標 | |
| □ 社區招商採購 | 生於日期: 104年5月1日 02. 僅來終1股時 | |
| □ 文件管理 | 日 投 0.2 世界会员的委员编章 | |
| □ 社區行事曆 < | | |
| Q;社區互動 < | | |
| 功能列表 | | |
| III 公設系統 < | | |
| □> 點餐系統 < | | |
| ☆ 郵件管理 < | | |
| ₽ 訪客管理 < | | |
| ☑ 麥物管理 < | | |





2-3 社區平台管理→管委會→社區管理規章 頁面

| 新保科技 | •) •) •) •) •) •) •) •) •) •) •) •) •) • |
|-------------------------|---|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新屏料法 |
| 山 管理首頁 | # 由東 > 社區干台管理 > 智感會 |
| ₽ 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 在历金凤凰 医知道病学 乙医管理病学 |
| ☆ 社區管理 < | |
| | |
| □ 社區平台管理 〈 | |
| | B I U S X, X' I, II |
| 普委會 | |
| □ 消息發布 | |
| □ 社區會議 | 中视一副社經期的 |
| □ 社區活動 | 為約38 [中旧-品] 社區以下醫稿本社區之管理細讀,提昇居住品質,特許拒視的條款如下,本社區全編區分所有僅人及住戶均有還守之義務: |
| 1 社區招商採購 | 第一章 使用圆分及管理 |
|] 文件管理 | 第一條, 牛場10次力所及範圍 |
| 🖂 社區相本 | 本接約成力及於本計量全體區分所有層人及任戶価本計畫成分所有層人、承用戶或牌或分所有個人同意而為農有部分之使用人)、本計量之範屬為使用缺語線で置所對之法を守施、建築物及財屬紛綻、區分所有層人將某具有部分種種時,就受遭會亦應承受漂 |
| 益 社 區 行 事 暦 < | 4 |
| ♀ 社區互動 〈 | |
| 功能列表 | |
| ■ 公設系統 < | |
| □> 點餐系统 < | |
| ◎ 郵件管理 < | |
| | |
| ☑ 寄物管理 〈 | 2015 © NSST 全方位的需誉權条成 新伊和技育团公司 |

3-1 社區平台管理→消息發布→好康報報 頁面

| 新保科技制制 | | | | | 🔍 🐁 🏈 xii:18715 v |
|------------|--------------------------------|-------------|----------|---------------------|-------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保護 | | | | |
| 山 管理首頁 | ♂ 首頁 > 社區平台管理 > 消息發布 | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新聞調白 + | | | 好麼輕報 常見FAQ 社區財報 管理 | 新會訊息 最新消息 社區公告 全部 |
| ☆ 社區管理 < | 顯示 10 • 1 | | | | 快速篩選: |
| | | \$ \$\$\$\$ | 發布單位 | 發布日期 | ♦ 動作 ♦ |
| 1 社區平台管理 < | 20160524 | 好康報報 | 20160524 | 2016-05-24 14:08:46 | 動作 ~ |
| □ 關於社區 | 概示第1到第1目共有1月 | | | | « < 1 > » |
| □ 管委會 | | | | | |
| □ 消息發布 | | | | | |
| □ 社區會議 | | | | | |
| □ 社區活動 | | | | | |
| □ 社區招商採購 | | | | | |
| □ 文件管理 | | | | | |
| 四 社區相本 | | | | | |
| □□ 社區行事曆 〈 | | | | | |
| Q>社區互動 < | | | | | |
| 功能列表 | | | | | |
| 111 公設系統 < | | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技海院公司 | | | | |





3-2 社區平台管理→消息發布→常見 FAQ 頁面

| 新保科技制态。 | | 🌖 🔩 🎲 永振電電員 🗸 |
|--|--------------------------------|---------------------------------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新保料技 | |
| 10】管理首頁 | 番 首要 > 社區平台管理 > 消息發布 | |
| 罕 前台首頁 | | |
| 管理系统目錄 | 新聞調査 + | 好戲範疇 某兒內包 红色的镜 雪麥青島是 歐部為是 红色公司 王即 |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 ▼ 則 | 快速膨纖: |
| ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● | ▲ 標題 | ♦ 類別 ♦ 發布單位 ♦ 發布日期 ♦ 動作 ♦ |
| 【 社區平台管理 〈 | 123123123 | 常見FAQ 564654 2016-05-10 16:15:57 動作 ~ |
| □ 開於社區 | 顯示第1到第1則共有1則 | K (1) () |
| 日本の大 | | |
| 1 対応後帯 1 社区會議 | | |
|] 社區活動 | | |
| □ 社區招商採購 | | |
|] 文件管理 | | |
| | | |
| □□ 社區打印層 〈 | | |
| 功能列表 | | |
| □ 公設系統 < | | |
| □ 點餐系統 〈 | | |
| ◎ 郵件管理 < | | |
| 。 ^Q 訪客管理 < | | |
| ▶ 寄物管理 < | 2015 @ NSST 全方位的票管理系统 新资料技育限公司 | |

3-3 社區平台管理→消息發布→社區財報 頁面

| 新保科技的 | ல் குக்கான 🗸 🖓 க்கான 🖉 |
|--------------|--|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新聞報告 |
| 山」管理首頁 | ★ 首頁 > 拉區平台管理 > 消息股市 |
| ₽ 前台首頁 | |
| 管理系统目錄 | 新唐斯亞 + 好唐福爾 爱州乐Q 社运时间 香葵南原屋 新新观座 社运公市 全部 |
| ☆ 社區管理 < | 顯示 10 ▼ 創 |
| | · ▲ 標題 ◇ 類別 ◇ 股布單位 ◇ 股布日期 ◇ 動作 ◇ |
| 【】 社區平台管理 〈 | 此列表目前沒有資料 |
| □ 關於社區 □ 管委會 | 沒有找到行会的資料 |
| □ 消息發布 | |
| □ 社區會議 | |
| □ 社區活動 | |
| □ 社園招商採購 | |
| 口 文件管理 | |
| □ 社區行事層 < | |
| Q,社區互動 < | |
| 功能列表 | |
| III 公設系統 < | |
| □ 點餐系統 < | |
| ☆ 郵件管理 < | |
| ₽ 訪客管理 < | |
| □ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方位的需要理系统 新振畅技育混合司 |





3-4 社區平台管理→消息發布→管委會訊息 頁面

| 新保科技 | | | | | | | 0 <u>)</u> 💁 🌮 未統管理員 🗸 |
|-----------------|-----------------|------------------|---|---------------------------------------|----------|---------------------|------------------------|
| 新保社區 | 全方位物調 | 業管理系統 新保科技 | | | | | |
| 111 管理首頁 | ● 首頁 > 社區 | 平台管理 > 消息發布 | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新常調査 + | | | | | 好麼報報 常見FAQ 社區財報 管書 | 會訊息 最新消息 社區公告 全部 |
| ☆ 社區管理 く | 顯示 10 | • BU | | | | | 快速篩攫: |
| ○ | | A 200 KM | | | 和本部位 | ▲ 發去日期 | A BEAL |
| □ 社區平台管理 < | | 20160524 | Ŷ | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 20160524 | 2016-05-24 14:09:51 | 9 30TF V |
| | | test-20160502 | | · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | 111 | 2016-05-02 11:54:16 | Bh/r |
| | | 101-20100002 | | | | 2010-00-02 11:04:10 | 3011- * |
| □ 消息發布 | 顧示第1到第2 | 2 則 共宵 2 則 | | | | | « < 1 > » |
| □ 社區會議 | | | | | | | |
| 1 社區活動 | | | | | | | |
| □ 社會指阿萊聯 □ 文件管理 | | | | | | | |
| □ 社區相本 | | | | | | | |
| 前 社區行事層 < | | | | | | | |
| ♀ 社區互動 < | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | |
| ■ 公設系統 < | | | | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 〈 | | | | | | | |
| 2 訪客管理 < | | | | | | | |
| 公 寄物管理 < 1 | | | | | | | |
| | 2015 © NSST 全方包 | 位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | | |

3-5 社區平台管理→消息發布→最新消息 頁面

| 新保科技的工 | _ | | | | | 0) 🕓 🏈 kkent |
|-------------------|-----------------|-----------------------|----------|--------|---------------------|--------------------|
| 新保社區 | 全方位物調 | 業管理系統 _{新保科技} | | | | |
| 山 管理首頁 | ● 首頁 > 社區 | 平台管理 > 消息發布 | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新常调息 + | | | | 好麼報報 常見FAQ 社區財報 | 管委會訊息 最新消息 社區公告 全部 |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 | ▼ 目I | | | | 快速篩選: |
| <u>凡</u> · 相號管理 〈 | | ▲ 標題 | \$ 類別 | 發布單位 | ♦ 發布日期 | ♦勤作◆ |
| □ 社區平台管理 < | | 123123 | 最新消息 | 123123 | 2016-05-17 13:57:04 | 動作 ~ |
| □ 關於社區 | | 123123 | 最新消息 | 123123 | 2016-05-17 13:54:21 | 動作 ~ |
| □ 管委會 □ 消息競売 | 顯示第 1 到第 2 | !則 共宥 2 則 | | | | « < 1 > » |
| | | | | | | |
| □ 社區活動 | | | | | | |
| □ 社區沿商採購 □ 文件管理 | | | | | | |
| □ 社區相本 | | | | | | |
| ⅲ 社區行事曆 < | | | | | | |
| Q;社區互動 < | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | |
| ■ 公設系統 〈 | | | | | | |
| □> 點餐系统 < | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | |
| 。2 訪客管理 < | | | | | | |
| ◎ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方包 | 立物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | |





3-6 社區平台管理→消息發布→社區公告 頁面

| 新保科技制制 | | | | | (| 🖞 💁 🏈 AK管理員 🗸 |
|-------------------------|------------------|------------------------|--------|---------------|-----------------------|----------------|
| 新保社區 | 全方位物 |]業管理系統 _{新保科技} | | | | |
| 111 管理首頁 | 番首頁 > 社園 | ≦平台管理 > 済息駿布 | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新增调息 + | | | | 好麼報報 常見FAQ 社區財報 管委會訊》 | 息 最新消息 社區公告 全部 |
| ☆ 社區管理 < | 顯示 10 | v Bj | | | 供 | :這節道: |
| 《 · · · · · · · · · · · | | ▲ 標題 | ◆ 第月51 | ◎ 發布單位 | ∲ 發布日期 | ♦ 勤作 ♦ |
| □ 社區平台管理 < | | 11111111 | 社區公告 | 1111111111 | 2016-05-24 14:54:14 | 見 一 単 健 |
| □ 關於社區 | | test-20160504 | 社區公告 | test-20160504 | 2016-05-24 13:52:00 | 見作 ~ |
| □ 管委會 | | 55555 | 社區公告 | 555 | 2016-05-24 13:46:55 | 動作~ |
| □ 消息致布 | | 123123123 | 社區公告 | 123132 | 2016-05-17 13:57:48 | 動作~ |
| □ 在區層礦 | | 123123 | 社區公告 | 132123 | 2016-05-17 13:56:24 | 動作 ~ |
| □ 社區招商採購 | | 1111 | 社區公告 | 1111 | 2016-04-29 17:28:18 | 動作 ~ |
| □ 文件管理 | | test-20160425 | 社區公告 | test | 2016-04-25 14:57:52 | 載作 ~ |
| 四 社區相本 | | test | 社區公告 | test | 2016-04-21 21:30:41 | 動作 ~ |
| iiiitica17\$P#2 < | | 测试-20160418 | 社區公告 | 123 | 2016-04-18 17:11:40 | 動作 ~ |
| ♀> 社區互動 < | | 靖偃喪興通知 | 社區公告 | 管委會12 | 2016-01-07 10:34:18 | 動作 ~ |
| 功能列表 | 周示部 1 到第 | 10 則 共有 13 則 | | | | |
| Ⅲ 公設系統 < | 2011/00 1 343-00 | נער שו בראל נדרשו א | | | | |
| □)點餐系統 < | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 〈 | 2015 © NSST ≆7 | 向位物業簽理系统 新使科技有限公司 | | | | |

3-7 社區平台管理→消息發布→全部 頁面

| 新保科技制制 | | | | | | 🕦 💁 🏈 永宏管理員 🗸 | | | | | |
|---------------|-----------|---|---------|---------------|---------------------|---------------|--|--|--|--|--|
| 新保社區 | 全方位物 | 業管理系統 新保科技 | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 骨 首頁 > 社區 | 平台管理 > 消息發布 | | | | | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系統目錄 | 新增资息 + | 新書詞 ● | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 | 銀市 10 ・ 利 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 日 | | | | | | | | | |
| | | ▲ 積題 | \$ \$\$ | ♦ 發布單位 | ♦ 發布日期 | ♦ 動作 | | | | | |
| □ 社區平台管理 < | | 1111111 | 社區公告 | 111111111 | 2016-05-24 14:54:14 | 動作 ~ | | | | | |
| 🛛 關於社區 | | 20160524 | 管委會訊息 | 20160524 | 2016-05-24 14:09:51 | 動作 ~ | | | | | |
| 日 管委會 | | 20160524 | 好廣報報 | 20160524 | 2016-05-24 14:08:46 | 動作 ~ | | | | | |
| □ 消息設布 □ 社区会様 | | test-20160504 | 社區公告 | test-20160504 | 2016-05-24 13:52:00 | 勤作 ~ | | | | | |
| 1 社園活動 | | 55555 | 社區公告 | 555 | 2016-05-24 13:46:55 | 勤作 ~ | | | | | |
| 社區招商採購 | | 123123123 | 社區公告 | 123132 | 2016-05-17 13:57:48 | 動作 ~ | | | | | |
| □ 文件管理 | | 123123 | 最新消息 | 123123 | 2016-05-17 13:57:04 | 動作 ~ | | | | | |
| 四 社區相本 | | 123123 | 社區公告 | 132123 | 2016-05-17 13:56:24 | 動作 ~ | | | | | |
| | | 123123 | 最新消息 | 123123 | 2016-05-17 13:54:21 | 動作 ~ | | | | | |
| (1997年 | | 123123123 | 常見FAQ | 564654 | 2016-05-10 16:15:57 | 勤作~ | | | | | |
| 功能列表 | 廢示第1到第 | 10 則 共有 19 則 | | | | « < 1 2 > » | | | | | |
| 即公設系統 < | | | | | | | | | | | |
| □> 點餐系統 < | | | | | | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | | | | | | |

☑ 寄物管理 < 2015 ◎ NSST 全方位约案管理系统 新保科技有限公司</p>





4-1 社區平台管理→社區會議 頁面

| 新保科技的新 | | | | | | Q 💁 🍘 ; | 永統管理員 ~ |
|--|------------------|----------------|---------------------|---------------|---------------|-------------|---------|
| 新保社區 | 全方位物業 | 管理系統新保科技 | | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區平台 | 管理 > 社區會議 | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新增十 | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 顧示 10 ▼ | RU | | | | 快速誘選: | |
| | | | ▲ 查述時期 | 40 P2 | @12 ± 15 | A 81/5 | |
| □ 社區平台管理 < | | 11111 | 2016-05-10 05:50:00 | 11111111 | 1111111111 | → 301F 動作 ~ | × |
| □ 關於社區 | | test-20160504 | 2016-05-24 13:50:00 | test-20160504 | test-20160504 | 動作 ~ | |
| [] 管委會 | | aaaaaaaa | 2016-05-17 13:45:00 | aaaaaaaa | aaaaaaaaa | 動作 ~ | |
| □ 消息設布 □ 社区會議 | | test | 2016-03-22 11:30:00 | test | test | 1100 ~ | |
| | | test | 2016-03-17 00:00:00 | test | test | 動作~ | |
| □ 社區招商採購 | 廢示第 1 到第 5 則 | 共有 5 則 | | | | « < 1 | > >> |
| ↓ 文件管理 □ 対 図 相 図 相 図 相 図 相 図 相 図 相 図 相 図 相 図 相 図 | | | | | | | |
| □ 社區行事層 < | | | | | | | |
| Q;社區互動 < | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | |
| □ 公設系統 < | | | | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | | |
| 。2 訪客管理 < | | | | | | | |
| □ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方位物 | 業管理系統 新保科技有限公司 | | | | | |
| | _// _// | | | | | | |

5-1 社區平台管理→社區活動 頁面

| 新保科技的 | | | | | Q. Q. | a 🛞 *## | 管理員 ~ |
|----------------------------|--------------------------------|------------------------|--------|--|--------|---------|-------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區平台管理 > 社區活動 | | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新婚 + | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 ▼ 則 | | | | 快速調選: | | |
| <u>凡</u> · 相號管理 〈 | ▲ 發布日期 | 編書 | 活動編號 💧 | 主題 ♦ | 活動報名名額 | 動作 | à |
| □ 社區平台管理 < | 2016-05-24 14:58:20 | | 6 | 11111111111 | 不開放報名 | 動作 ~ | |
| □ 關於社區 | 2016-05-24 13:59:06 | | 5 | aster -> origin/master * [new branch] ma | 不開放報名 | 動作 ~ | |
| □ 管委會 □ 消息發売 | 2016-04-21 15:08:11 | - | 3 | test-20160421 | 不限制名願 | 動作~ | |
| 1 社区會議 | 2016-03-22 11:32:43 | | 2 | test3 | 不開放報名 | 動作~ | |
| 1 社區活動 | 2016-03-15 16:01:24 | | 1 | 123123 | 不開放報告 | 動作~ | |
| 社區招商採購 口 文件等理 | 驟示第1到第5則 共有5則 | | | | . «C | 1 > | » |
| 四 社區相本 | | | | | | | |
| ⅲ 社區行事曆 < | | | | | | | |
| ♀ 社區互動 〈 | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | |
| Ⅲ 公設系统 〈 | | | | | | | |
| □> 點餐系統 < | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | | |
| 、2 訪客管理 < | | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | | | |





6-1 社區平台管理→社區招商採購 頁面

| 新保科技制制 | | | | | | | • | (2) * R | 管理員 ~ |
|----------------|-----------------------|-----------------------------|--|----|--------------------|---------------------|------|---------|-------|
| 新保社區 | 全方位物業管理 | 系統新保科技 | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區平台管理 > 4 | 社區招商採購 | | | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | | | | |
| 管理系統目錄 | 25122 + | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | | | | | | | | | |
| .0. 報號管理 < | | | | | | - Exercise | | | |
| □ 社區平台管理 < | | ▲ 標題 | | .0 | 發布單位 | ♦ 發布時間 | \$ | 動作 | ÷. |
| | | 7777777777 | | | 777777777777777777 | 2016-05-24 15:01:42 | | 動作 ~ | |
| □ 開於在區 | | 99999999 | | | 999999999 | 2016-05-24 14:59:56 | | 動作 ~ | |
| 日演員發布 | | 8888888 | | | 88888888 | 2016-05-24 14:59:18 | | 動作 ~ | |
| 1 社區會議 | | 111 | | | 11111111 | 2016-05-24 14:01:27 | | 動作~ | |
| □ 社區活動 | | 1111 | | | 1 | 2016-04-29 17:40:42 | | 動作~ | |
| 1 社區招商採購 | | test-20160425 | | | test | 2016-04-25 11:52:57 | | 動作 ~ | |
|] 文件管理 | | | | | | | | | |
| | 一線示第1到第6則 共角6則 | 0 | | | | | .« < | 1 > | > |
| □□ 在區行學層 〈 | | | | | | | | | |
| ♀ 社區互動 〈 | | | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | | | |
| Ⅲ 公設系統 < | | | | | | | | | |
| □ 點營系統 < | | | | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | | | | | | |
| 。♀ 訪客管理 < | | | | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | 2015 @ NSST 全古份物業範囲系統 | 之 新是利林者随公司 | | | | | | | |
| | 10.001001 主方位均类自植术的 | AN AN ANY TAK CENTRE AN INC | | | | | | | |

7-1 社區平台管理→文件設定 頁面

| 新保科技的 | | | | | Q 💁 | 🐲 糸統管理員 🗸 |
|------------|--------------------------------|---------|---------------------|------|-----|-----------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新保科技 | | | | | |
| lul 管理首頁 | 番 首頁 > 社區文件管理 > 文件資料夾 | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 0 | 文件夾設定 | | 新證 + | | |
| ☆ 社區管理 < | | | | | | |
| | 1 | 資料夾名稱 | 建立時間 | 查著 | | |
| 1 社區平台管理 < | | 繁急事件sop | 2016-05-11 11:26:28 | 勤作 ~ | | |
| □ 翩於社區 | | | | | | |
| □ 管委會 | | | | | | |
| □ 消息發布 | | | | | | |
| □ 社區會議 | | | | | | |
| □ 社區活動 | | | | | | |
| □ 社區招商採購 | | | | | | |
| | | | | | | |
| 四 社園伯本 | | | | | | |
| | | | | | | |
| ♀ 社區互動 〈 | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | |
| Ⅲ 公設系統 〈 | | | | | | |
| □> 點餐系統 < | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | |
| ,₽訪客管理 < | | | | | | |
| □ 卷物管理 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | | |





8-1 社區平台管理→社區相本 頁面

| 新保科技 | | | | | 🕐 永統管理員 |
|--|-----------------------|-----------|------------|------|---------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新展 | 科技 | | | |
| 🖬 管理首頁 | 会 首頁 > 社區相本管理 > 相本資料夾 | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | |
| 管理系统目錄 | | ● 相本資料夾設定 | | 新聞 + | |
| ☆ 社區管理 〈 | | | | | |
| <u>②</u> . 報號管理 < | | 實料夾名稱 | 建立時間 | 查看 | |
| □ 社區平台管理 < | | 888888 | 8888888 | 勤作 ~ | |
| □ 翩於社區 | | 2222 | 2222 | 動作 ~ | |
|] 管委會 | | 4/29 | 1111 | 動作 ~ | |
| □ 消息發布 | | 社區活動 | 社區平日各活動的記錄 | 動作 ~ | |
| □ 社區會議 | | | | | |
| □ 社區活動 | | | | | |
| 1 社區招商採購 | | | | | |
| □ 又計會理 | | | | | |
| 世祖信行事層 《 · | | | | | |
| Q-社區互動 < | | | | | |
| 功能列表 | | | | | |
| ■ 公設系統 < | | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | | |
| 、♀ 訪客管理 〈 | | | | | |
| ■ 寄物管理 nsst.tw:8080/c023/manage/platform/alb | um | | | | |

9-1 社區平台管理→社區行事曆→行事曆 頁面







9-2 社區平台管理→社區行事曆→行事曆管理 頁面

| 新保科技 137 | 🔍 💁 🥐 жата |
|---|------------|
| ^{受 燕台湾東} 全方位物業管理系統 ^{新展期技} | |
| 神理主的目分 き 直有 - 対 直干台目標 - 5 市車再列流 | |
| | |
| .8 或当時度 < □行事層列表 + 1000 | 宇愿 |
| 1 HEFE | |
| □ #참석해 230~ 체구 · · · · · · · · · · · · · · · · · · · | |
| | |
| □ 3429 [↑] □ SW = 0 ⁺ // ² □ SW = 0 ⁺ // ² □ SW = 0 ⁺ / ² □ 3429 [↑] - SW = 0 ⁺ / ² - SW = 0 ⁺ / ² - SW = 0 ⁺ / ² | |
| 日 社会合語 11時間は17字解 6時間は129号46117字解 11字 11字 11字 11字 11字 11字 11字 11字 11字 1 | |
| 日 計画1986時篇 【金付母編 【金付母編 【金付母編 】 | |
| | |
| 四 社區和本 | |
| 自社論行理解 シ | |
| | |
| | |
| い。2月12日 〈 | |
| 动差列表 | |
| - 田 公親糸崎 < | |
| ○ 點發系统 < | |
| | |
| ♀ 訪察御理 < | |
| | |
| □ 財務条約 < 2015 © NSST 金方位約需要理条成 新信料技有限公司 | |

四、社區互動

1-1 社區互動→討論區 頁面

| 新保科技的 | | | | | Q. 9 | 🔄 \left 🛞 * K 6 11 | 員 ~ |
|----------------------------|---|--------------|---|-----|---------------------|--------------------|------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新露科技 | | | | | | |
| 111 管理首頁 | 会 首頁 > 社區互動 > 討論區 | | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新聞 + | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 驟示 10 ▼ 則 | | | | 快速調選: | | |
| <u></u> | A 2+10-1010 | 0.000 | | - | 8.4 D = 7 = | A 84.0- | 5 |
| □ 社區平台管理 < | - NAR (集成) 憲備工程新編集支票款行 | · 我友有 總數事 | | 61 | 2016-04-22 12:41:40 | 9 SUTF | <u>-</u> |
| Q;社區互動 < | 一 二 二 | 線設置 | 0 | 102 | 2016-03-21 13:45:10 | Bhfe v | |
| Q,討論區 | | | | | | | |
| ◎ 投票 | · 微示第1到第2則共用2則 | | | | « | | <u>*</u> |
| ♀ 失物招領 | | | | | | | |
| >☆ 店家服務 ○ 並簡報格 | | | | | | | |
| 〇 住戶抄結 | | | | | | | |
| Q) 二手商品 | | | | | | | |
| ♀ 房屋租售 | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | |
| □ 公設系統 < | | | | | | | |
| □ 點餐糸統 < | | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | | | | |
| 。 ◇ 訪客管理 〈 | | | | | | | |
| □ 寄物管理 〈 | | | | | | | |
| □ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | | | | |





2-1 社區互動→投票 頁面

| 新保科技的 | | | | | | | O D | 🌭 🛞 | 理員 ~ | | |
|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|-----|------|------------------------|-------|------|--|--|
| 新保社區 | 全方位物業管 | 管理系統 新保科技 | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | 番 首頁 > 社區互動 | > 投票 | | | | | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新盟 + | | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 < | 顧示 10 ▼ 則 | 概示 10 v 則 | | | | | | | | | |
| < | | 投票主题 | ↓ 開始時間 | ☆ 結束時間 | ☆投票 | 0 留吉 | 查看 | ◎ 動作 | ¢ | | |
| □ 社區平台管理 < | | 9999999999999 | 2016-05-03 05:25:00 | 2016-05-28 19:55:00 | 0 | 0 | 0 | 動作 ~ | | | |
| Q,社區互動 < | | test | 2016-04-28 12:00:00 | 2016-04-30 17:00:00 | 5 | 0 | 0 | 题作 ~ | | | |
| Q:討論區 | | test2 | 2016-04-28 12:00:00 | 2016-04-30 17:00:00 | 6 | 0 | 0 | 動作~ | | | |
| Q 投票 Q 失物招领 | 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | 共有3則 | | | | | ~ | < 1 > | > | | |
| ♀ 居家服務 | | | | | | | | | | | |
| Q:故障報修 | | | | | | | | | | | |
| ♀ 住戶抄載 ♀ 二手商品 | | | | | | | | | | | |
| ♀ 房屋租吉 | | | | | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | | | | | |
| □ 公穀系統 〈 | | | | | | | | | | | |
| □ 點餐系统 〈 | | | | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | | | | | | | | |
| ☑ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方位物業 | 雙管理系統 新保科技有限公司 | | | | | | | | | |

3-1 社區互動→失物招領 頁面

| 新保科技的 | | | | | | | | | Q | 🏡 🛞 arei | 理員 ~ |
|-------------------|--|------------|----------|---------------------|----------|----------|----------|-------------|----------|----------|------|
| 新保社區 | 全方位物 | の業管理系 | 統新保科技 | | | | | | | | |
| 🖬 管理首頁 | 番 首页 > 社I | 區平台管理 > 失物 | 勿招領 | | | | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新語 + | | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 概示 10 * 則 (注意時間) | | | | | | | | | | |
| ⟨ | | ▲ 類型 | ♦ 物品名稱 | ♦ 拾獲時欄 | ♦ 拾獲地點 | ♦ 物品分類 | ♦ 保管單位 | ♦ 公告單位 | ◆ 狀態 | ∲ 動作 | 4 |
| □ 社區平台管理 < | | 尊変 | 88888888 | 0000-00-00 00:00:00 | 8888888 | 8888888 | 8888888 | 88888888 | 尚未認領 | ~ 計模 | |
| Q;社區互動 < | | 道失 | 12312 | 0000-00-00 00:00:00 | 123 | 123 | 123 | 123 | 尚未認領 | 動作 ~ | |
| ♀ 討論區 | | 母族 | asdfasdf | 0000-00-00 00:00:00 | asdfadsf | asdfasdf | asdfasdf | asdfasdfdas | 尚未認領 | 動作~ | |
| Q | 一〇 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 一 | ちる則 共有 3 則 | | | | | | | ~ | < 1 > | 2 |
| ◎ 居家服務 | | | | | | | | | | _ | |
| ♀ 故障報修 | | | | | | | | | | | |
| Q: 住戶抄錶 O: □ 千 南只 | | | | | | | | | | | |
| ◎ 二丁间田 ◎ 房屋租售 | | | | | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | | | | | |
| Ⅲ 公設系統 < | | | | | | | | | | | |
| □) 點營糸统 〈 | | | | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | | | | | | |
| 。 ② 訪客管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| □ 寄物管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| ☑ 財務系統 < | 2015 © NSST 全; | 方位物業管理系統 新 | F保科接有限公司 | | | | | | | | |





4-1社區互動→居家服務 頁面

| 新保科技 | | | | | | | 9 | 🐁 🔮 жен | 「理員 ~ | | |
|------------------|--------------------|-----------------|---------------------|---------|-------------------|-------|--------|---------|-------|--|--|
| 新保社區 | 全方位物調 | 業管理系統新保科社 | 2 | | | | | | | | |
| 山」管理首頁 | 骨 首頁 > 社區互動 > 居実服務 | | | | | | | | | | |
| 罕 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新讀 + | | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 < | 顧示 10 | ¥ BJ | | | | | 快速 | 6選: | | | |
| < ■ < ■ < ■ | | ▲ 服務項目 | ▲ 種約時間 | ☆ 預約人 | ▲ 聯終書話 | ☆ 人間2 | ☆ 3天 病 | ≜ three | 4 | | |
| □ 社區平台管理 < | | 搬家清運 | 2016-05-24 17:20:00 | david | 1.07.001 Tel. 001 | 1 | 天直建 | 動作~ | | | |
| Q,社區互動 < | | 室内装潢 | 2016-05-23 17:19:00 | david | | 1 | 未必理 | 動作 ~ | | | |
| 心 討論區 | | 室内装潢 | 2016-05-18 06:48:00 | 王軾因TEST | | 77 | 未處理 | 動作~ | | | |
| Q,投票 Q,生物招销 | | 學童接送服務 | 2016-05-18 06:43:00 | 王剣因TEST | | 789 | 未直理 | 動作・ | | | |
| Q 居家服務 | | 教練預約 | 2016-05-18 06:39:00 | 王凱因TEST | | 0 | 末處理 | 動作 ~ | | | |
| ♀ 故障報修 | | 代叫庫 | 2016-04-28 15:00:00 | c023-2 | | 3 | 末處理 | 勤作 ~ | | | |
| ○ 住戶抄錶 | | 室内裝潢 | 2016-04-28 14:49:00 | c023-2 | | 1 | 未止理 | 動作 ~ | | | |
| ◎ 二丁両面 ◎ 房屋相吉 | | 其他 | 2016-03-04 02:52:00 | 王蓟因TEST | | 1 | 未直理 | 動作 ~ | | | |
| 功制列表 | 顧示第1到第8 | 8 則 共有 8 則 | | | | | .« | < 1 > | >> | | |
| 111 公設系統 < | | | | | | | | | | | |
| □ 點餐系统 < | | | | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | | | | | | | | |
| ☑ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方(| 位物業管理系統 新保科技有限公 | 1 | | | | | | | | |

5-1 社區互動→故障報修 頁面

| 新保科技的 | _ | | | | | | | 9 | 💁 🛛 😵 *Keela | ~ | |
|--|--------------------|---------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|------------|---------------|---|--|
| 新保社區 | 全方位物 | 勿業管理系統 新保科技 | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | ₩ 普頁 > 社區互動 > 訪牌回報 | | | | | | | | | | |
| ₽ 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新譜 + | | | | | | | | 项目管理 0 | | |
| ☆ 社區管理 〈 | | | | | | | | 1-1000 | | | |
| ↓ ···································· | 10 10 | Y PU | | | | | | 「「「「」」「「」」 | • | | |
| | | ▲ 反應時間 | ↓ 故障機層 | ↓ 故障區域 | ↓ 故障類別 | ♦ 故障狀況 | ♦ 反應人 | ♦狀態 | ♦ 動作 | | |
| □ 在區平台管理 〈 | | 2016-05-24 15:17:26 | 3F | 停車場 | 公設問題 | 故障 | ting(11-ting) | 末盧理 | 動作~ | | |
| Q,社區互動 < | | 2016-05-24 11:28:19 | 1F | 停車場 | 消防設備問題 | 停水 | 王凱因TEST(11-kane) | 末盧理 | 動作 ~ | | |
| ♀ 討論區 | | 2016-05-23 14:36:48 | 12F | 走廊 | 水電問題 | 爆炸 | ting(11-ting) | 已處理 | 動作 ~ | | |
| 2)投票 | | 2016-05-23 14:50:00 | 5F | 東側大門 | 公設問題 | 清電 | ting(11-ting) | 末處理 | 動作~ | | |
| ○ 居家服務 | | 2016-05-23 14:15:10 | 4F | 東側大門 | 公設問題 | 故障 | ting(11-ting) | 末處理 | 勤作 ~ | | |
| Q: 故障報修 | | 2016-05-20 13:28:38 | 7F | 厨房 | 结構問題 | 爆炸 | ting(11-ting) | 已成現 | 勤作 ~ | | |
| ◎ 住戶抄錶 | | 2016-05-20 13:02:14 | 1F | 大廳 | 水電問題 | 没電 | david(david) | 未直理 | 動作 ~ | | |
| Q 二手商品 ○ ■屋田御 | | 2016-05-20 11:59:56 | 4F | 西侧大門 | 人員問題 | 爆炸 | ting(11-ting) | 末處理 | 動作 ~ | | |
| ₩ 房屋租日 | | 2016-05-20 11:02:09 | 1F | 大廳 | 水電問題 | 没電 | ting(11-ting) | 虚理中 | 動作~ | | |
| 功能列表 | | 2016-05-20 10:59:51 | 1F | 大麻 | 水電問題 | 沒電 | test(123456) | 已處理 | 動作 ~ | | |
| Ⅲ 公設系統 < | | | | | | | | | | | |
| □ 點餐糸統 < | 顧示第1到 | 第 10 則 共有 95 則 | | | | | <i>«</i> | < 1 2 3 | 4 5 → » | | |
| ☆ 郵件管理 < | | | | | | | | | | | |
| 。 ₽ 訪客管理 < | | | | | | | | | | | |

2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司





6-1 社區互動→住戶抄表 頁面

| 新保科技的 | | | | | | Q. | 💁 🕐 永統管理員 🗸 | | | | |
|--|------------------|-----------------|-----|------------------|------------------|------|-------------|--|--|--|--|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統 新業業 | | | | | | | | | | |
| 山 管理首頁 | ● 首頁 > 社區互動 | 助 > 住戶抄鏡 | | | | | | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新婚抄錄項目 + | | | | | | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | 顯示 10 ▼ 則 | | | | | | | | | | |
| < ▲ ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● ● | | ▲ 抄錶標題 | ◆類型 | ↓ 開始時間 | ↓ 結束時間 | ◆ 狀態 | ◆ 第01作 ◆ | | | | |
| □ 社區平台管理 < | | 88888 | 瓦斯該 | 2016-05-17 13:30 | 2016-05-28 23:55 | 開設中 | 動作 ~ | | | | |
| Q;社區互動 < | | test-20160418 | 水錶 | 2016-04-18 17:25 | 2016-04-18 17:30 | 已結束 | 動作 ~ | | | | |
| ◎ 討論區 | | 123456789 | 瓦斯錶 | 2016-02-01 05:25 | 2016-03-04 15:35 | 已結束 | 動作 ~ | | | | |
| >> 投票>> 投票 | | papapag | 瓦斯錶 | 2016-01-28 00:00 | 2016-02-05 00:00 | 已結來 | 動作~ | | | | |
| Q: 居家服務 | | 105/01 | 瓦斯錶 | 2016-01-01 00:00 | 2016-01-31 23:55 | 己結末 | 勤作 ~ | | | | |
| Q 故障報修 | 廢示第1到第5貝 | 11 共有 5 則 | | | | | c < 1 > > | | | | |
| Q 在户抄载 Q 二手商品 | | | | | | | | | | | |
| Q:房屋租吉 | | | | | | | | | | | |
| 功能列表 | | | | | | | | | | | |
| □ 公穀系統 < | | | | | | | | | | | |
| □ 點餐系統 〈 | | | | | | | | | | | |
| ☆ 郵件管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| 。2 訪客管理 < | | | | | | | | | | | |
| □ 寄物管理 〈 | | | | | | | | | | | |
| □ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方位和 | 向業管理系统 新保科技有限公司 | | | | | | | | | |

7-1 社區互動→二手商品 頁面

| 新保科技的工 | | | 0 <u>j</u> (| 📐 🕐 永統管理員 🗸 |
|---------------|--------------------------------|---------------------|--------------|-------------|
| 新保社區 | 全方位物業管理系統新保科技 | | | |
| 111 管理首頁 | 会 首页 > 社區互動 > 二手商品 | | | |
| 罕 前台首頁 | | | | |
| 管理系统目錄 | 新聞 + | | | |
| ☆ 社医管理 〈 | 顧示 10 ▼ 則 | | 快速翻選 | |
| ⟨ | 主题 | ▲ 發布日期 | 發布人 | ♦ 動作 |
| □ 社區平台管理 < | test | 2016-03-22 11:33:38 | 系統管理員 | 動作 ~ |
| Q;社區互動 < | 驟示第1到第1則共有1則 | | ĸ | < 1 > » |
| Q) 討論區 | | | | |
| ♀ 投票 | | | | |
| ○ 天初加別 ○ E営服務 | | | | |
| ○ 故障報修 | | | | |
| Q 住戶抄錶 | | | | |
| Q; 二手商品 | | | | |
| ♀ 房屋租售 | | | | |
| 功能列表 | | | | |
| □ 公設系統 < | | | | |
| □ 點營糸統 < | | | | |
| ◎ 郵件管理 〈 | | | | |
| 、 ◇ 訪客管理 〈 | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | |
| □ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系統 新保科技有限公司 | | | |





8-1 社區互動→房屋租售 頁面

| 新保科技的新 | | | | | D | 🛞 永統管理員 ~ |
|--------------------|----------------------|-------------|---------------------|-------------------|-----------|-----------|
| 新保社區 | 全方位物業管理 | 系統新保科技 | | | | |
| 山 管理首頁 | 会 首頁 > 社區互動 > 房屋 | 屋租售 | | | | |
| 亭 前台首頁 | | | | | | |
| 管理系统目錄 | 新婚 + | | | | | |
| ☆ 社區管理 〈 | | | | 1 | 10 80 12: | |
| <u>②</u> . 報號管理 〈 | | + # | A 23-4-1310 | 0+1 | | 64.0- |
| 1 社區平台管理 < | | 1 RE | 2016-03-22 11:34:08 | ▼ 5810 へ 永応管理書 | Y | Store of |
| Q 社區互動 < | | | | DATE OF THE PARTY | | Suir · |
| 오 討論區 | 顯示第1到第1則共有1 | 則 | | | « ‹ | 1 > > |
| ♀ 投票 | | | | | | |
| Q) 失物招領 | | | | | | |
| 公 居家服務 ○ 並際報格 | | | | | | |
| ○ 00#465 ○ 住戶抄錶 | | | | | | |
| ♀ 二手商品 | | | | | | |
| Q)房屋租售 | | | | | | |
| 功能列衷 | | | | | | |
| ────────── < | | | | | | |
| □ 點餐系統 < | | | | | | |
| ◎ 郵件管理 < | | | | | | |
| ₽ 訪客管理 < | | | | | | |
| ☑ 寄物管理 < | | | | | | |
| ☑ 財務系統 < | 2015 © NSST 全方位物業管理系 | a统 新保科技有限公司 | | | | |

